

CONTRACTE PEL SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE MATERIALS PER A L'OBRA DE REHABILITACIÓ DE LA MASIA DE CAN JULIÀ DEL MUNICIPI DE SANT BOI DE LLOBREGAT.

Sant Boi de Llobregat, 4 de desembre de 2012

REUNITS

D'una part, el Sr. ANTONI TRAVERIA i MORATÓ, Gerent de l'empresa CORPORACIÓ D'EMPRESSES I SERVEIS DE SANT BOI DE LLOBREGAT, en anagrama CORESSA, en nom, interès i representació de la mateixa, amb domicili en aquesta vila de Sant Boi de Llobregat, carrer Pau Claris, número 14, constituïda per temps indefinit mitjançant escriptura davant Notari que fou d'aquesta vila Sr. José Luis Gómez Díez, el dia 1 de desembre de 1988, inscrita al Registre Mercantil de Barcelona en el tom 10.913, llibre 9.846, de la secció 2a, foli 168, fulla número 126.717, inscripció 1a. Adaptats els seus Estatuts a la vigent Llei de Societats Anònimes, mitjançant escriptura atorgada davant Notari Sr. Gómez Díez, el dia 30 de juny de 1992, número 1.292 del seu protocol inscrita al tom 24.417, foli 152, fulla número B-71702, inscripció 6a., amb CIF A-59024828.

D'altra part, el Sr. XAVIER ABOLAFIO DONCEL, en endavant el contractista, amb DNI 47706230K, com Administrador de l'empresa ABOLAFIO CONSTRUCCIONS, SL amb CIF B62752316, domiciliada a C/Lliçà (Nau 2), 08480 Ametlla del Vallès (BARCELONA), inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, tom 34155, foli 193, full núm. 243281.

ANTECEDENTS

Primer.- El gerent de l'empresa municipal CORESSA en data 1 d'octubre de 2012, va iniciar el procediment negociat sense publicitat pel subministrament i instal·lació de materials per a l'obra de rehabilitació de la Masia de Can Julià del municipi de Sant Boi de Llobregat, i a tal efecte va aprovar el plec de clàusules administratives i tècniques particulars que regeix la celebració del present contracte.

Segon - Que en sessió de data 24 d'octubre de 2012 la mesa de contractació va procedir a obrir els sobres núm. 1 (documentació administrativa) i núm. 2 (documentació tècnica) de les propostes presentades en sessió pública.

Tercer.- Que per acord del Gerent de data 19 de novembre de 2012, un cop vist l'informe tècnic emès a l'efecte, es va atorgar l'adjudicació a favor de l'empresa **ABOLAFIO CONSTRUCCIONS, SL**

Ambdues parts es reconeixen la capacitat per l'atorgament del present contracte i convenen les següents

LCB

CLÀUSULES CONTRACTUALS

Primera.- L'empresa ABOLAFIO CONSTRUCCIONS, SL i en el seu nom i representació el Sr. XAVIER ABOLAFIO DONCEL es compromet a efectuar el subministrament i instal·lació de materials per a l'obra de rehabilitació de la Masia de Can Julià del municipi de Sant Boi de Llobregat, amb subjecció a les clàusules del present contracte, al contingut del document d'adjudicació, i a les prescripcions de la resta de documentació tècnica i administrativa que regeix la licitació.

Segona.- Els capítols d'obra que conformen aquest procediment són els següents:

- 01.09.01.01 Instal·lacions. Parallamps i/o xarxa de terres. Parallamps.
- 01.09.01.02 Instal·lacions. Parallamps i/o xarxa de terres. Xarxa de terres.
- 01.09.03.01 Instal·lacions. Electricitat Baixa Tensió. Equips de mesura i protecció.
- 01.09.03.02 Instal·lacions. Electricitat Baixa Tensió. Quadres elèctrics.
- 01.09.03.03 Instal·lacions. Electricitat Baixa Tensió. Distribució.
- 01.09.03.04 Instal·lacions. Electricitat Baixa Tensió. Il·luminació i mecanismes.
- 01.09.03.05 Instal·lacions. Electricitat Baixa Tensió. Varis.
- 01.09.04.02 Instal·lacions. Protecció contra incendis. Distribució.
- 01.09.04.02 Instal·lacions. Protecció contra incendis. Detecció.
- 01.09.04.03 Instal·lacions. Protecció contra incendis. Extinció.
- 01.09.04.04 Instal·lacions. Protecció contra incendis. Senyalització
- 01.09.05.01 Instal·lacions. Climatització. Producció.
- 01.09.05.02 Instal·lacions. Climatització. Distribució.
- 01.09.05.03 Instal·lacions. Climatització. Elements terminals.
- 01.09.05.04 Instal·lacions. Climatització. Varis.
- 01.09.06.01 Instal·lacions. Ventilacions. Equipaments.
- 01.09.06.02 Instal·lacions. Ventilacions. Distribució.
- 01.09.06.03 Instal·lacions. Ventilacions. Reixes i difusió.
- 01.09.07.01 Instal·lacions. Fontaneria, AFS i ACS. Producció.
- 01.09.07.02 Instal·lacions. Fontaneria, AFS i ACS. Distribució.
- 01.09.07.03 Instal·lacions. Fontaneria, AFS i ACS. Elements terminals.
- 01.09.08.01 Instal·lacions. Sanejament. Sanitaris.
- 01.09.08.03 Instal·lacions. Sanejament. Elements terminals.
- 01.09.09.01 Instal·lacions. Seguretat i Control d'accessos. Centralització.
- 01.09.09.02 Instal·lacions. Seguretat i Control d'accessos. Distribució.
- 01.09.09.03 Instal·lacions. Seguretat i Control d'accessos. Elements de camp.
- 01.09.10.01 Instal·lacions. Megafonia. Centralització.
- 01.09.10.02 Instal·lacions. Megafonia. Distribució.
- 01.09.10.03 Instal·lacions. Megafonia. Difusió Sonora.
- 01.09.11 Instal·lacions. Aixetes i sanitaris.
- 01.09.13.01 Instal·lacions. Telecomunicacions. Producció.
- 01.09.13.02 Instal·lacions. Telecomunicacions. Distribució.
- 01.09.13.03 Instal·lacions. Telecomunicacions. Elements terminals.

L'import és de **148.458,6.-€ (21% IVA inclòs)**

122.693,06.-€ (sense IVA)

Els pagaments del preu es faran mitjançant certificacions d'obra mensuals degudament conformats pel tècnic competent de CORESSA, a 75 dies de la data de la factura, amb una retenció del 5% en concepte de garantia econòmica -segons el previst al punt 8.1 del Plec de condicions.

Tercera.- El termini d'execució i l'evolució de les obres s'adequarà al procés constructiu d'aquestes. L'empresa adjudicatària s'incorporarà a aquest procés, podent ser modificat per circumstàncies internes o externes a l'obra.

Quarta.- L'execució del contracte és a risc i ventura del contractista i res podrà reclamar per desperfectes, pèrdues, avaries o perjudicis ocasionats abans del lliurament dels contenidors i/o instal·lació dels mateixos.

Cinquena.- El termini de garantia serà de 12 mesos des de la recepció efectuada per CORESSA.

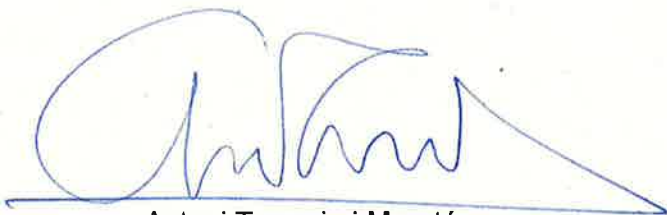
Sisena.- El contractista vindrà obligat a satisfer tots els impostos, contribucions i taxes que gravin directa o indirectament l'execució del contracte, i en especial l'IVA, que és inclòs al preu de l'adjudicació i que haurà d'ésser repercutit com a partida independent a la facturació.

Setena.- En cas d'incompliment per part del contractista d'alguna de les obligacions que ha assumit, serà sancionat amb les penalitats que estableix la legislació vigent, i incautació de la garantia, sense perjudici de la reclamació que per danys i perjudicis contra ell es poguessin formular.

En cas de controvèrsia, ambdues parts acorden sotmetre el litigi als Jutjats de Sant Boi de Llobregat.

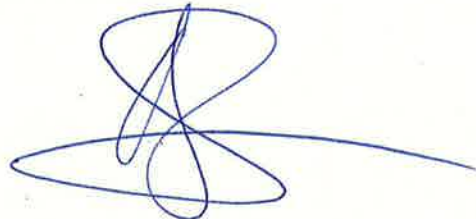
En prova de conformitat amb el contingut del present contracte i el plec particular que ha regit la licitació pel subministrament, ambdues parts el signen al lloc i data "up supra" assenyalats.

GERENT



Antoni Traveria i Morató

EL CONTRACTISTA



Xavier Abolafio Doncel

