

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL FINANÇAMENT DE SUBMINISTRAMENT D'UNA ESCOMBRADORA MECÀNICA PRÈVIAMENT SELECCIONADA PER CORESSA PEL SERVEI DE NETEJA VIÀRIA, EN LA MODALITAT DE RÈNTING.

Clàusula 1a. Objecte del contracte

El contracte té per objecte el finançament mitjançant rènting d'una màquina escombradora prèviament seleccionada per Coressa mitjançant la modalitat de rènting, d'acord amb les prescripcions tècniques detallades al plec de clàusules tècniques particulars.

1.1. Validesa i vinculació de l'oferta.

L'oferta presentada tindrà una validesa de 3 mesos com a mínim a comptar des de l'adjudicació, període que podrà ésser millorat per l'adjudicatari.

Com a resultat del procediment prèviament portat a terme per Coressa, la màquina seleccionada és una escombradora mecànica City Cat 2020 XL, import 93.599.-€ (sense IVA) 113.254,79.-€ (IVA inclòs), de l'empresa ROS ROCA, S.A.

Clàusula 2a. Condicions del finançament mitjançant rènting.

• **Matriculació i impost de circulació de l'escombradora.**

La matriculació anirà a càrrec de Coressa i es farà a nom de qui Coressa designi, així com els impostos de circulació i qualsevol altra despesa associada a la propietat de la màquina.

• **Manteniment de l'escombradora.**

El manteniment de l'escombradora és a càrrec de Coressa, qui assumeix les següents obligacions: Sol·licitar quan correspongui el llibre de manteniment del vehicle i les revisions del mateix, inclosa l'ITV i qualsevol altra actuació necessària pel bon funcionament de la màquina, per la qual cosa el propietari –entitat de rènting– presta des d'aquest moment el seu més ampli consentiment.

• **Assegurança de l'escombradora.**

L'assegurança de l'escombradora és a càrrec de Coressa, serà a tot risc.

• **Sancions.**

Pel que fa a les sancions que es poden imposar a l'escombradora, s'estableix el següent:

- Les sancions que es deriven de l'estat de l'escombradora, de la seva documentació administrativa i de la falta de revisions que imposi la legislació vigent, seran a compte de Coressa.
- Les sancions restants que es deriven de la seva conducció seran per compte de Coressa.

• **Subrogació d'accions.**

Un cop adjudicat el contracte de rènting, Coressa podrà exercitar front al proveïdor de subministrament, mitjançant subrogació, totes les accions que d'inici corresponen a l'arrendador financer i, en exercici d'aquestes accions podrà sol·licitar la reparació o substitució de la maquinària, inclòs la resolució del contracte.

No obstant l'antedit, l'entitat de rènting haurà de presentar-se quan sigui requerida en qualsevol procediment, conseqüència d'accident, en qualitat de denunciador, demandant denunciador, demandat o testimoni, segons procedeixi.

Clàusula 3a. Pressupost base de licitació.

El preu de la màquina seleccionada és de 93.599.- euros més 19.655,79.- euros en concepte d'impost sobre el valor afegit (IVA). L'import d'aquesta licitació serà com a màxim de 141.000.- euros i complirà els terminis i les condicions següents:

- 60 quotes mensuals iguals
- La primera quota del rènting es farà efectiva al mes següent de la signatura del contracte de rènting

Dins l'oferta s'entendran inclosos els impostos i qualsevol altre que gravi l'operació de rènting.

Clàusula 4a. Anualitats en què es distribueix

El pagament de les quantitats corresponents al pressupost del contracte s'abonarà en 60 mensualitats distribuïdes en sis anualitats corresponents als anys 2014, 2015, 2016, 2017, 2018 i 2019.

Clàusula 5a. Aplicació pressupostària

Les despeses financeres derivades de l'operació de rènting estan contemplades dins del pressupost ordinari de Coressa, que va ésser aprovat conjuntament amb el pressupost municipal en sessió de Ple de data 17 de desembre de 2013

Clàusula 6a. Règim jurídic del contracte i documents que tenen caràcter contractual

6.1. Aquest plec es regeix per les instruccions internes de contractació de l'empresa municipal Coressa aprovades per Consell d'administració de data 18 de febrer de 2014, que són publicades a la pàgina web de Coressa, adaptades al Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP)

6.2. L'ens que proposa la celebració d'aquest contracte és l'empresa municipal **Coressa**, en la seva condició de Poder Adjudicador.

6.3. El contracte de rènting per al finançament del subministrament s'adjudicarà per procediment obert, d'acord amb allò que estableixen les instruccions internes de l'empresa en concordança amb els articles 157 a 155 del TRLCSP, i **tramitació ordinària**.

6.4. L'empresa municipal CORPORACIÓ D'EMPRESES I SERVEIS DE SANT BOI, SA (en endavant CORESSA) té encomanada, pels acords de Ple de l'Ajuntament de dates 3 de novembre de 1989 i 4 d'octubre de 1999, la gestió del servei de recollida d'escombraries i neteja viària, i el servei de recollida selectiva dels residus sòlids urbans del municipi, respectivament.

Sense perjudici del que es disposa amb caràcter general per als contractes de les empreses municipals, el contracte es regirà per les normes següents:

- Text Refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, en tot allò que li sigui aplicable.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (en endavant, RGLCAP), en el que no s'oposi a la LCSP.

A més d'aquest plec, tindran caràcter contractual els documents següents:

- El plec de prescripcions tècniques.
- El document en què es formalitza el contracte.

Clàusula 7a. Termini d'execució.

El termini d'execució del contracte serà de cinc anys.

El contracte s'iniciarà en el moment de la seva formalització i finalitzarà quan Coressa aboni l'última quota del rènting.

Clàusula 8a. Procediment d'adjudicació

El contracte s'adjudicarà pel procediment obert mitjançant diversos criteris d'adjudicació, en la modalitat de rènting.

Clàusula 9a. Import màxim de les despeses de publicitat de licitació del contracte que ha d'abonar l'adjudicatari

L'adjudicatari està obligat a satisfer les despeses de publicitat de la licitació.

Clàusula 10a. Garanties exigibles

Atès les circumstàncies concurrents en aquest contracte s'eximeix a l'adjudicatari de l'obligació de constituir fiança.

Clàusula 11a. Presentació de proposicions

Les proposicions per a la licitació es presentaran en sobres tancats, identificats a l'exterior, amb indicació de la licitació i signats pel licitador o la persona que el representi i indicació del nom i cognoms o raó social de l'empresa. A l'interior de cada sobre es farà constar en full independent el seu contingut, enunciat numèricament.

Els sobres es presentaran a Coressa (C/Pau Claris, núm. 14, 08830 Sant Boi de Llobregat) dins del termini i l'horari que constaran en l'anunci publicat a tal efecte. Al presentador se li donarà, com a acreditació, un rebut en el qual constarà el nom del licitador, la denominació de l'objecte del contracte i el dia i hora de la presentació.

De la mateixa manera, les proposicions es podran presentar per correu. En aquest cas, l'empresari haurà de justificar la data d'imposició de l'enviament a l'oficina de Correus i, el mateix dia, anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta mitjançant tèlex, fax o telegrama. Sense la

concurrència d'ambdós requisits, la documentació no serà admesa si l'òrgan de contractació la rep després de la data i hora de la finalització del termini assenyalat en l'anunci.

Tanmateix, transcorreguts deu dies des de la data indicada sense que s'hagi rebut la documentació, aquesta no serà admesa en cap cas.

Clàusula 12a. Forma en què s'han de presentar les proposicions.

Les proposicions es presentaran en dos sobres numerats correlativament:

A) **SOBRE NÚM. 1:** Contindrà, de conformitat amb el que disposa l'article 146 del TRLCSP, la següent documentació, que haurà de reunir els requisits d'autenticitat previstos en les lleis:

1. Documents acreditatius de la personalitat jurídica: els empresaris individuals, còpia autèntica del DNI; els empresaris persones jurídiques, l'escriptura o els documents en els quals consti la constitució de l'entitat i els estatuts pels quals es regeixi, degudament inscrits en el Registre Mercantil o en el que correspongui.

La capacitat d'obrar dels empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estiguin establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

La resta d'empresaris estrangers hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa.

2. Documents acreditatius de la representació: quan la proposició no estigui signada pels licitadors, s'haurà d'incloure el poder atorgat a favor de la persona o persones que subscriuguis la proposició juntament amb una còpia autèntica del Document Nacional d'Identitat de l'apoderat o els apoderats.

3. Document de compromís de constituir una unió temporal d'empreses (UTE): en els casos en què diversos empresaris concorrin agrupats en unió temporal hauran d'aportar, a més a més, un document, que podrà ser privat, en el qual, per al cas que resultin adjudicataris, es comprometin a constituir-la. Aquest document haurà d'estar signat pel representant de cadascuna de les empreses i s'hi expressarà la persona que designen com a representant de la UTE davant de l'Administració, per a tots els efectes relatius al contracte, així com la participació que a cadascun d'ells correspongui en la UTE.

4. Document acreditatiu de no estar incurs en prohibició de contractar, que ha d'incloure la manifestació d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, sense perjudici que la justificació acreditativa d'aquest requisit s'hagi de presentar, abans de l'adjudicació, per l'empresari al favor del qual es vagi a efectuar aquesta.

5. Acreditació de la solvència.

La solvència econòmica i financera i la solvència tècnica i professional de l'empresari s'hauran d'acreditar pels mitjans que s'indiquen a continuació.

L'adjudicatari del contracte ha d'esser necessàriament una entitat de crèdit que, d'acord amb l'establer en la disposició addicional apartat 8 de la Llei 26/1988 que tingui per objecte la realització d'operacions de rènting i haurà d'estar inscrit en el Registre Especial d'aquesta classe de Societats en el Banc d'Espanya, o bé Entitats oficials de crèdit, bancs, caixes d'estalvis, inclosa la Confederació Espanyola de Caixes d'Estalvis i Cooperatives de crèdits, acomplint en qualsevol cas les condicions previstes en la citada llei.

6. Documentació addicional exigida a totes les empreses estrangeres. Les empreses estrangeres, en els casos en què el contracte s'hagi d'executar a Espanya, hauran de presentar una declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

7. Domicili. Tots els licitadors hauran d'assenyalar un domicili per a la pràctica de notificacions. Aquesta circumstància podrà ser complementada indicant una adreça de correu electrònic i un número de telèfon i fax.

8. Empreses que tinguin en la seva plantilla persones amb discapacitat o en situació d'exclusió social. Els licitadors que pretenguin comptar per a l'adjudicació amb la preferència regulada en la disposició addicional sisena del TRLCSP, hauran de presentar els documents que acreditin que, en el moment de presentar la seva proposició, tenen en la seva plantilla un nombre de treballadors amb discapacitat superior al 2%, o que l'empresa licitadora està dedicada específicament a la promoció i inserció laboral de persones en situació d'exclusió social, juntament amb el compromís formal de contractació a què es refereix la disposició addicional sisena del TRLCSP.

A) SOBRE NÚM. 2: Contindrà l'oferta econòmica en la qual s'expressarà el preu d'execució del contracte i hi ha de figurar com a partida independent l'import de l'IVA. L'oferta econòmica es presentarà conforme al model que s'incorpora com a annex I.

En aquest mateix sobre s'inclouran també aquells documents relatius als criteris d'adjudicació, diferents del preu, que siguin precisos per a la valoració i que són els següents:

- a) Preu total.
- b) Import de les comissions .

Clàusula 13a. Termini de presentació de les proposicions i publicació de l'anunci.

En tractar-se d'un procediment obert, es procedirà a publicar l'anunci en premsa.

Per tal de garantir la publicitat d'aquest procés, en l'anunci s'establirà el dia en què es procedirà a l'obertura pública de les ofertes econòmiques, la qual es realitzarà a les dependències de CORESSA, una vegada els seus tècnics hagin qualificat prèviament la documentació administrativa exigida al sobre núm. 1.

Les despeses de l'anunci seran a càrrec de l'adjudicatari, que les haurà d'haver abonat abans de la signatura del contracte.

Les proposicions dels interessats s'hauran d'ajustar a allò que preveu el plec de clàusules administratives particulars, i la seva presentació suposarà l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les esmentades clàusules o condicions, així com del plec de clàusules tècniques que regulen la selecció prèvia de la màquina escombradora, sense cap excepció ni reserva.

Clàusula 14a. Criteris per a l'adjudicació del contracte.

Els criteris de valoració d'ofertes, expressats en punts de valoració sobre un total de 100 possibles, són els següents:

- a) Preu final: fins a un màxim de 90 punts.
- b) Import de les comissions: fins a un màxim de 10 punts.

14.1. Preu (fins a un màxim de 90 punts)

Valoració

Es valorarà assignant la major puntuació possible (90) a la proposta que ofereixi la diferència més alta amb el pressupost de licitació (X_{max}). Es determinarà la puntuació de les propostes restants (P_{xi}) d'acord amb la seva proporció respecte la proposta major.

$$X_{max} = 90$$

$$P_{xi} = (X_i / X_{max}) \times 90$$

Complimentar l'annex I

14.2. Import de les comissions (fins a un màxim de 10 punts)

Es valorarà l'import o la inexistència de comissions.

Valoració

Es valorarà assignant la major puntuació possible a la proposta que ofereixi l'import més baix de comissions (X_{max}). Es determinarà la puntuació de les propostes restants (P_{xi}) d'acord amb la seva proporció respecte la proposta major.

$$X_{max} = 10$$

$$P_{xi} = (X_{max} / X_i) \times 10$$

Clàusula 15a. Criteris per a la consideració que l'oferta conté valors anormals o desproporcionats

Es considerarà que l'oferta conté valors anormals o desproporcionats sempre que el preu ofert sigui inferior en un 10% a la mitja del total dels oferts.

Clàusula 16a. Confidencialitat.

Sense perjudici de les disposicions del TRLCSP relatives a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que s'ha de donar als candidats i als licitadors, aquests podran designar com a confidencial part de la informació que facilitin en formular les ofertes, en especial respecte als secrets tècnics o comercials i als seus aspectes confidencials. L'òrgan de contractació no podrà divulgar aquesta informació sense el seu consentiment.

De la mateixa manera, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a què tingui accés amb ocasió de l'execució del contracte a la qual se li hagi donat aquest

caràcter en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquest deure es mantindrà durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aquesta informació.

Clàusula 17a. Revisió de preus.

Per aplicació del que disposa l'article 89.2 del TRLCSP, no hi ha revisió de preus.

Clàusula 18a. Obertura de la documentació i de les proposicions.

Els documents presentats en el sobre núm. 1 (documentació administrativa) seran oberts i qualificats prèviament per la Secretària de la mesa de contractació, quin resultat serà comunicat verbalment a l'inici de la mesa de contractació.

Per a l'obertura de les proposicions del sobre núm. 2 (oferta econòmica) es constituirà mesa de contractació, presidida pel gerent de Coressa, o persona en qui delegui. Així mateix, la mesa podrà demanar al licitador els aclariments o la presentació de documents complementaris si ho estima oportú.

Si la mesa de contractació observés defectes o omissions esmenables en la documentació que s'inclou en el sobre núm. 1, ho comunicarà verbalment als interessats, sense perjudici que aquestes circumstàncies es facin públiques a través d'anuncis de l'òrgan de contractació, i es concedirà un termini no superior a tres dies hàbils perquè els licitadors els corregeixin o esmenin davant la mateixa mesa de contractació.

De les actuacions es deixarà constància en l'acta que necessàriament s'haurà d'estendre.

La mesa de contractació podrà sol·licitar, abans de formular la proposta, els informes tècnics que consideri necessaris.

La mesa de contractació elevarà les ofertes presentades, juntament amb l'acta i la proposta d'adjudicació, a l'òrgan de contractació.

Clàusula 19a. Garantia definitiva.

La clàusula 10a. Eximeix l'obligació de constituir fiança d'acord amb el previst en aquest plec.

Clàusula 20a. Adjudicació.

Totes les ofertes admeses seran valorades segons els criteris explicitats en la clàusula 14a, obtinguda la puntuació resultarà seleccionada la que obtingui major puntuació.

L'òrgan de contractació ha de requerir el licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè si no ho ha presentat, dins del termini de deu dies hàbils, a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti la documentació relativa a certificat d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social. Els corresponents certificats poden ser expedits per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics.

La notificació s'ha de fer per qualsevol dels mitjans que permeten deixar constància de la seva recepció pel destinatari. En particular, es pot efectuar per correu electrònic a la direcció que els

licitadors o candidats hagin designat en presentar les seves proposicions, en les termes que estableix l'article 28 de la Llei 11/2007, de 22 de juny, d'accés electrònic dels ciutadans als serveis públics. Tanmateix, el termini per considerar rebutjada la notificació, amb els efectes previstos a l'article 59.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, és de cinc dies.

Clàusula 21a. Formalització.

21.1. La formalització del contracte es farà en document escrit un cop efectuada l'adjudicació, en un termini màxim de 15 dies. Això no obstant, el contractista podrà sol·licitar que s'aixequi a escriptura pública assumint les despeses que se'n derivin.

21.2. Quan per causes imputables al contractista no es pugui formalitzar el contracte aquest serà resolt, i l'òrgan de contractació podrà proposar com adjudicatari provisional al licitador o licitadors següents per ordre de les seves ofertes.

21.3. La formalització del contracte es publicarà al perfil del contractant de Coressa i es notificarà a tots els licitadors a l'adreça electrònica o fax que hagin facilitat a l'esmentat efecte. En aquest contracte **no és possible l'execució parcial**.

Clàusula 22a . Terminis

L'adjudicatari estarà obligat al compliment del termini total fixat per a la realització del contracte, que començarà a comptar l'endemà de la seva formalització.

Clàusula 23a. Règim de pagaments

L'adjudicatari tindrà dret a l'abonament de les quotes de conformitat amb les condicions establertes en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques particulars.

El pagament s'efectuarà en quotes mensuals vençudes i de conformitat amb els terminis i condicions indicats a la clàusula 3a.

Clàusula 24a. Compliment del contracte

La recepció del contracte es regirà pel que estableix l'article 222 del TRLCSP.

Al temps de la recepció es comprovarà, en particular, el compliment pel contractista de les obligacions següents:

- a) El compliment no defectuós del contracte.
- b) El compliment dels criteris d'adjudicació.

Clàusula 25a. Resolució del contracte

La resolució del contracte es regirà amb caràcter general pel que estableixen els articles 223 a 225 del TRLCSP i amb caràcter específic, si per qualsevol causa no s'arribés a subministrar l'escombradora objecte del rènting.

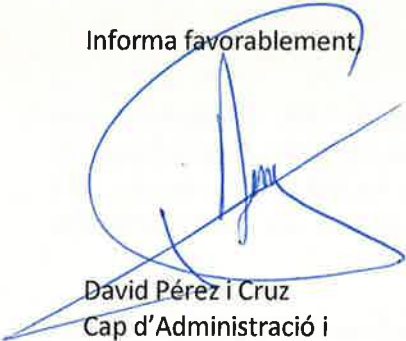
En tot cas, en cas de resolució del contracte per causa imputable al contractista, s'estarà al que disposa l'article 225.4 del TRLCSP.

Clàusula 26a. Jurisdicció


Ambdues parts sotmetran els litigis que poguessin sorgir amb motiu o a conseqüència de l'execució del contracte, a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals de Sant Boi de Llobregat.

Sant Boi de Llobregat, 26 de maig de 2014

Informa favorablement,



David Pérez i Cruz
Cap d'Administració i
Serveis Generals



Josep M. Rosón Santín
Gerent

ANNEX I

PROPOSICIÓ ECONÒMICA

En/Na, amb NIF núm. i domicili a, en nom propi (o en representació de l'empresa, amb CIF núm. i domicili a

Manifesto:

1. Que estic assabentat/ada de l'expedient de contractació, del finançament del subministrament en la modalitat de rènting d'una màquina escombradora, prèviament seleccionada per Coressa, model City Cat 2020 XL, preu 93.599.- euros (sense IVA) 113.254,79.-euros (IVA inclòs), de les clàusules administratives i de les prescripcions tècniques que regeixen aquesta contractació.
2. Que accepto íntegrament les clàusules esmentades i em comprometo al finançament del subministrament esmentat per la quantitat de 93.599.-euros (noranta tres mil cinc cents noranta-nou euros) i 19.655,79.- euros(dinou mil sis cents cinquanta-cinc euros amb setanta-nou cèntims) en concepte d'IVA.

..... de de 2014

(Signatura de qui fa la proposta)

ANNEX II

IMPORT DE LES COMISSIONS

En/na, amb NIF núm., domiciliat/da per a tots els actes d'aquest procediment de contracte a, carrer, núm., telèfon, actuant en nom propi (o en representació de l'empresa, amb CIF núm., i domicili social a, carrer, núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa al subministrament, en la modalitat de rènting, d'una màquina escombradora,

PROPOSA un import de les comissions de (en lletres i números) euros.

